



# Comune di SAN SPERATE

Provincia Sud Sardegna – via Sassari, 12 – 09026 San Sperate  
[www.sansperate.net](http://www.sansperate.net) | [protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it)

---

Copia

**Registro di Settore N°: 216 del 10/10/2022**  
**Registro generale N°: 486**

---

---

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL AREA 1 - Amministrativa, Servizi Generici e alla Persona

---

---

**Oggetto: L. 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11 - Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione Assunzione impegno spesa in favore dei beneficiari Anno 2021**

Il giorno 10/10/2022 in San Sperate, nella sede comunale, il sottoscritto

**Iride Atzori** responsabile del **AREA 1 - Amministrativa, Servizi Generici e alla Persona**

Ai sensi della normativa vigente che stabilisce l'obbligo, per i responsabili dei servizi, della adozione di atti di gestione economico finanziaria dei servizi loro affidati, sull'atto relativo all'oggetto adotta il provvedimento che segue.



# Comune di SAN SPERATE

Provincia Sud Sardegna – via Sassari, 12 – 09026 San Sperate  
[www.sansperate.net](http://www.sansperate.net) | [protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it)

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

### AREA 1 - Amministrativa, Servizi Generici e alla Persona UFFICIO SERVIZI SOCIALI

**OGGETTO:** *L. 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11 - Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione Assunzione impegno spesa in favore dei beneficiari Anno 2021*

Proposta N.544 del 30/09/2022

#### IL RESPONSABILE DELL' AREA 1 - Amministrativa, Servizi Generici e alla Persona

##### **RICHIAMATI:**

- la Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11, che ha istituito il “Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione” destinato all’erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione ai nuclei familiari in affitto aventi i requisiti di cui al decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999;
- i commi 7 e 8 dell’art. 11 della L. 431/1998, che pongono in capo alle Regioni la ripartizione delle risorse tra i Comuni e in capo ai Comuni il compito di provvedere a definire l’entità e le modalità di erogazione del contributo individuando, con appositi bandi pubblici, i requisiti dei conduttori che possono beneficiarne, nel rispetto delle disposizioni di legge e delle direttive impartite con decreto Ministeriale;
- la Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11, che ha istituito il “Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione” destinato all’erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione ai nuclei familiari in affitto venti i requisiti di cui al decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999;
- i commi 7 e 8 dell’art. 11 della L. 431/1998, che pongono in capo alle Regioni la ripartizione delle risorse tra i Comuni e in capo a quest’ultimi il compito di provvedere a definire l’entità e le modalità di erogazione del contributo, individuando, con appositi bandi pubblici, i requisiti dei conduttori che possono beneficiarne, nel rispetto delle disposizioni di legge e delle direttive impartite con decreto Ministeriale;
- il Decreto del Ministero dei LL.PP. del 7.06.1999, pubblicato sulla G.U. n. 167 del 19.7.1999, come integrato con il Decreto del Ministro della Mobilità sostenibile n. 290 del 19/7/2021;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 37/40 del 9.09.2021 avente ad oggetto “Fondo per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione. Ripartizione risorse stanziata nell’anno 2021 e criteri per il funzionamento del Fondo. Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11” che ha disposto di ripartire lo stanziamento regionale e statale del Fondo per il sostegno alla locazione, annualità 2021, integrato con le risorse del Fondo Morosi Incolpevoli di cui al D.M. 23/06/2020 e del D.M. 23/12/2019 a favore dei Comuni della Sardegna e di approvare l’allegato 2 concernente “Criteri per l’individuazione dei destinatari e modalità di determinazione dei contributi”, nel quale sono definiti i criteri per l’individuazione dei destinatari, le modalità di determinazione dei contributi e l’attività di monitoraggio in capo ai Comuni;

- il decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile del 19.07.2021 con il quale sono state ripartite, per l'anno 2021, le risorse statali per il "Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione";
- la determinazione della Direzione Generali dei Lavori Pubblici – Servizio Edilizia Residenziale (SER) n. 1663 protocollo n. 35573 del 06/11/2021 "*Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11. Fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione Anno 2021. Ripartizione delle risorse tra i Comuni.*" con quale è stato disposto l'impegno a favore del Comune di San Sperate della somma di € 74.103,66;
- la determinazione della Direzione Generali dei Lavori Pubblici – Servizio Edilizia Residenziale (SER) n. 1958 protocollo n. 40629 del 09/12/2021 "*Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11. Fondo per il sostegno alla locazione Anno 2021. Ripartizione risorse integrative.*" e del relativo allegato 1), con la quale è stato disposto l'impegno a favore dei Comuni, dal quale risulta che per il Comune di San Sperate è stata impegnata la somma di € 2.188,44;

**CONSIDERATO CHE:**

- con atto S.S. n. 285 del 28/10/2021, si è provveduto all'approvazione del bando, modulo di domanda e avviso nonché alla pubblicazione degli stessi, tenuto conto delle prescrizioni contenute nelle disposizioni sopra indicate;
- che entro il termine del 29/11/2021 alle ore 12.00 sono state presentate n. 52 istanze per l'accesso al beneficio di cui alla suddetta norma;
- che delle n. 52 istanze presentate risulta che:
  - N. 48 sono state ammesse in FASCIA A),
  - N. 4 sono state escluse;

**RICHIAMATO** l'atto Area 1 n. 377 del 24.12.2021, con il quale è stata approvata la graduatoria degli ammessi e degli esclusi all'erogazione del contributo di cui al Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, istituito ai sensi dell'art. 11 della Legge 09.12.1998 n. 431 e dal Decreto del Ministro ai Lavori Pubblici 07.06.1999, per il periodo da Gennaio- Dicembre 2021;

**VISTO** che con Decreto del Sindaco n. 8/2022 è stata attribuita alla sottoscritta la responsabilità dell'Area 1 Amministrativa, Servizi Generali ed alla Persona per l'anno 2022;

**VISTO** il Codice di Comportamento adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 23.01.2014;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 32 del 27.04.2022 di approvazione definitiva testo Unico Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e piano triennale per la trasparenza e l'integrità 2022/2024;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 47 del 30.05.2016 di approvazione ed adozione del modello di patto di integrità proposto dalla Regione Autonoma della Sardegna e da ANCI Sardegna;

**CONSIDERATO CHE** entro il termine di 10 giorni dalla pubblicazione della graduatoria all'albo pretorio on-line nessuno dei richiedenti ha presentato regolare ricorso, per cui la graduatoria risulta definitiva;

**RITENUTO**, pertanto procedere, sulla base della presente determinazione, ad assumere formale impegno di spesa della complessiva somma di **€ 74.103,66**, in favore dei beneficiari aventi diritto al contributo descritti nell'elenco che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

**RICHIAMATO** l'atto C.C. n. 28 del 07.09.2022 di approvazione del Bilancio Finanziario 2022/2024 e della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2022/2024;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 14/09/2022 con la quale è stato approvato il PEG Piano Esecutivo di Gestione 2022;

**RICHIAMATA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 26/07/2022 relativa all'approvazione del rendiconto della gestione esercizio 2021 ai sensi dell'art. 227, d.lgs. n. 267/2000.;

**RICHIAMATA** inoltre la Determinazione Area 2 n. 82 del 26/09/2022 "utilizzo di quote vincolate del risultato di amministrazione a seguito di economie dell'esercizio precedente. variazione ex art. 175, comma 5-quater, lett. c), d.lgs. n. 267/2000".

**VISTO** il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

**VISTO** l'art. 183 del predetto T.U.;

**VISTO** il Regolamento di contabilità;

## DETERMINA

**Per i motivi descritti nella premessa,**

1. è disposto formale impegno di spesa della complessiva somma di € **74.103,66** in favore dei beneficiari aventi diritto al contributo descritti nell'elenco che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
2. la complessiva somma di cui al precedente punto 2) graverà sul Bilancio 2022/2024 annualità 2022 – Missione 12 "Diritti sociali, politiche sociali e famiglia"; Programma 6 "Interventi per il diritto alla casa"; Titolo 1 "Spese correnti"; Macroaggregato 104 "Trasferimenti correnti" sul Cap. PEG 1104549 "art. 11 L. 431/98 - Fondo Nazionale per il sostegno alle abitazioni in locazione – Avanzo vincolato";
3. di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web "amministrazione trasparente" nella sezione corrispondente ai sensi dell'allegato del D.Lgs. n.33/2013.

(Marotto A.)

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO  
f.to Digitalmente Iride Atzori

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA AMMINISTRATIVA**

(ai sensi del regolamento cui controlli e artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.L. n° 174/2012, convertito in L. n° 213/2012):

Il Direttore dell'AREA 1 - Amministrativa, Servizi Generici e alla Persona Iride Atzori, giusto Decreto Sindacale n° 8/2022, esprime parere favorevole sulla proposta determinazione n° 544 del 30/09/2022 attestandone la correttezza, la regolarità e la legittimità perché conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione. Assicura, inoltre, la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'ente e quelli specifici di competenza assegnati.

IL RESPONSABILE DELL' AREA 1 - Amministrativa, Servizi Generici e alla Persona  
f.to Digitalmente Iride Atzori

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

(ai sensi degli artt. 5, 6 e 7 del Regolamento Comunale sui controlli e degli artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.L. n° 174/2012, convertito in L. n° 213/2012):

Il Direttore d'Area n° 2, Rag. Maria Grazia Pisano, Responsabile del Servizio Finanziario, giusto Decreto Sindacale n° 8/2022, esprime parere favorevole sulla proposta n° del attestandone la regolarità e il rispetto dell'ordinamento

contabile, delle norme di finanza pubblica, del regolamento di contabilità, la corretta imputazione, da disponibilità delle risorse, il presupposto giuridico, la conformità alle norme fiscali, l'assenza di riflessi diretti e/o indiretti pregiudizievoli finanziari, patrimoniali e di equilibrio di bilancio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Rag. Maria Grazia Pisano)

\_\_\_\_\_



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 544**

Settore Proponente: **AREA 1 - Amministrativa, Servizi Generici e alla Persona**

Ufficio Proponente: **UFFICIO SERVIZI SOCIALI**

Oggetto: **L. 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11 - Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione Assunzione impegno spesa in favore dei beneficiari Anno 2021**

Nr. adozione settore: **216**      Nr. adozione generale: **486**

Data adozione: **10/10/2022**

## Visto Contabile

AREA 2 - Finanziaria ed Economica

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 07/10/2022

Il Direttore d'Area  
Rag. Maria Grazia Pisano

Determinazione del AREA 1 - Amministrativa, Servizi Generici e alla Persona N° 216; Numero Registro Generale: 486 del 10/10/2022

**Ufficio di Segreteria**

Si attesta che la seguente determinazione è stata pubblicata presso l'albo pretorio Digitale del Comune di San Sperate a far data dal 10/10/2022 per quindici giorni consecutivi fino al 25/10/2022

Il Responsabile:

\_\_\_\_\_

Copia Conforme all'Originale per uso Amministrativo

San Sperate Li: \_\_/\_\_/\_\_\_\_

L' Incaricato: \_\_\_\_\_