



# Comune di San Sperate

Provincia Sud Sardegna

web: [www.sansperate.net](http://www.sansperate.net)

e-mail: [protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it)

Copia

**Registro di Settore N°: 135 del 02/10/2020**

**Registro generale N°: 455**

---

---

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL AREA 4 - Tecnica e Manutentiva

---

---

**Oggetto: Z972E06049 AFFIDAMENTO INCARICO PER ACCATASTAMENTO DEI NUOVI LOCALI DELL'AMBULATORIO COMUNALE**

Il giorno 02/10/2020 in San Sperate, nella sede comunale, il sottoscritto

**Stefania Mameli responsabile del AREA 4 - Tecnica e Manutentiva**

Ai sensi della normativa vigente che stabilisce l'obbligo, per i responsabili dei servizi, della adozione di atti di gestione economico finanziaria dei servizi loro affidati, sull'atto relativo all'oggetto adotta il provvedimento che segue.



# Comune di San Sperate

Provincia Sud Sardegna

web: [www.sansperate.net](http://www.sansperate.net)

e-mail: [protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it)

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA 4 - Tecnica e Manutentiva

UFFICIO TECNICO

OGGETTO: **Z972E06049 AFFIDAMENTO INCARICO PER ACCATASTAMENTO DEI NUOVI LOCALI DELL'AMBULATORIO COMUNALE**

*Proposta N.537 del 15/09/2020*

### IL RESPONSABILE DELL' AREA 4 - Tecnica e Manutentiva

RISCONTRATA la propria competenza sull'adozione dell'atto di cui all'oggetto in quanto trattasi di atto di natura gestionale attribuito dalla normativa vigente al Responsabile dell'Area;

PREMESSO che l'Amministrazione intende trasferire l'ambulatorio della guardia medica in nuovi locali situati al piano terra del palazzo municipale in posizione maggiormente funzionale al servizio;

CONSIDERATO CHE

- con determinazioni del Responsabile dell'Area Tecnica e Manutentiva n. 60 del 12/05/2017 e n. 291 del 31/12/2018 sono stati affidati i lavori per l'esecuzione delle opere di cui al punto precedente all'impresa "GM Group srl" con sede in via Guala Bicheri 10 B- 13100 Vercelli (C.F./P.IVA: 02408190029),
- i lavori di cui sopra sono ormai terminati;

ATTESO che occorre procedere ad emettere il certificato di agibilità dei locali, un requisito del quale è l'accatastamento dell'immobile interessato;

RITENUTO di dover procedere all'affidamento di un incarico esterno per tale prestazione in quanto l'ufficio non possiede idonei mezzi per i rilievi ed inoltre il personale in servizio è impegnato in altri adempimenti ed incombenze istituzionali;

RILEVATO CHE per affidamenti di importo inferiore a €. 40.000,00 le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, così come previsto dall'art. 36 comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

INDIVIDUATO il Geom. Angelo Schirru iscritto negli elenchi della centrale regionale di committenza “Sardegna CAT” quale operatore economico in possesso dell’esperienza e professionalità necessarie per l’effettuazione della prestazione in oggetto;

STABILITO l’importo per tale prestazione pari a €750,00 comprensivo di tutte le spese e imposte da sostenersi per l’accatamento;

SENTITO per le vie brevi il professionista individuato che si è dichiarato disposto all’effettuazione della prestazione per l’importo stabilito e nel termine di 15 giorni decorrenti dall’affidamento;

ATTESO CHE il suddetto professionista è regolare ai fini contributivi previdenziali;

VISTI:

- Il D.lgs. 267/2000;
- il D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

#### DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per i motivi indicati in premessa, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, l’incarico di accatamento dei nuovi locali dell’ambulatorio comunale siti presso il palazzo municipale di via Sassari, per l’importo complessivo di €750,00, oltre contributo integrativo cassa previdenziale al 4% ed I.V.A. al Geom. Angelo Schirru (i cui dati identificativi completi sono riportati nell’allegata scheda, di cui si omette la pubblicazione in ottemperanza alle disposizioni in materia di tutela della privacy di cui al D.Lgs. 196/2003 e del GDPR 679/2016, ma che potrà essere messa a disposizione del cittadino secondo le disposizioni normative vigenti in materia) (CIG incarico: Z972E06049);
2. DI IMPUTARE la spesa complessiva necessaria pari a € 951,60 sulla Missione 1 “Servizi istituzionali, generali e di gestione” Programma 6 “Ufficio Tecnico” – Titolo 1 “Spese correnti” – Macro-aggregato 103 “acquisto di beni e servizi” del Bilancio 2020-2022, esercizio 2020, - Capitolo PEG 1016307 “SERVIZIO ACCATAMENTO E FRAZIONAMENTO IMMOBILI - FONDO UNICO”;
3. DI STABILIRE
  - che la presentazione della documentazione per consentire l’accatamento dovrà avvenire entro 15 giorni dalla sottoscrizione della presente determinazione che assume natura contrattuale;
  - che il pagamento degli onorari avverrà solo a seguito della positiva conclusine della procedura di accatamento dei locali presso l’Agenzia delle Entrate – ufficio territorio Cagliari

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO  
f.to Digitalmente Stefania Mameli

(Giovanni Mameli)

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA AMMINISTRATIVA**

(ai sensi del regolamento sui controlli e artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.L. n° 174/2012, convertito in L. n° 213/2012):

Il Direttore dell'AREA 4 - Tecnica e Manutentiva Stefania Mameli, giusto Decreto Sindacale n° 7/2019, esprime parere favorevole sulla proposta determinazione n° 537 del 15/09/2020 attestandone la correttezza, la regolarità e la legittimità perché conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione. Assicura, inoltre, la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'ente e quelli specifici di competenza assegnati.

IL RESPONSABILE DELL' AREA 4 - Tecnica e Manutentiva  
f.to Digitalmente Stefania Mameli

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

(ai sensi degli artt. 5, 6 e 7 del Regolamento Comunale sui controlli e degli artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.L. n° 174/2012, convertito in L. n° 213/2012):

Il Direttore d'Area n° 2, Rag. Maria Grazia Pisano, Responsabile del Servizio Finanziario, giusto Decreto Sindacale n° 7/2019, esprime parere favorevole sulla proposta n° del attestandone la regolarità e il rispetto dell'ordinamento contabile, delle norme di finanza pubblica, del regolamento di contabilità, la corretta imputazione, da disponibilità delle risorse, il presupposto giuridico, la conformità alle norme fiscali, l'assenza di riflessi diretti e/o indiretti pregiudizievoli finanziari, patrimoniali e di equilibrio di bilancio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Rag. Maria Grazia Pisano)



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 537**

Settore Proponente: **AREA 4 - Tecnica e Manutentiva**

Ufficio Proponente: **UFFICIO TECNICO**

Oggetto: **Z972E06049 AFFIDAMENTO INCARICO PER ACCATAMENTO DEI NUOVI LOCALI DELL'AMBULATORIO COMUNALE**

Nr. adozione settore: **135**      Nr. adozione generale: **455**

Data adozione: **02/10/2020**

## Visto Contabile

AREA 2 - Finanziaria ed Economica

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 02/10/2020

Il Direttore d'Area  
Pisano Mariagrazia

Determinazione del AREA 4 - Tecnica e Manutentiva N° 135; Numero Registro Generale: 455 del 02/10/2020 .

**Ufficio di Segreteria**

Si attesta che la seguente determinazione è stata pubblicata presso l'albo pretorio Digitale del Comune di San Sperate a far data dal 02/10/2020 per quindici giorni consecutivi fino al 17/10/2020

Il Responsabile:

\_\_\_\_\_

Copia Conforme all'Originale per uso Amministrativo

San Sperate Li: \_\_/\_\_/\_\_\_\_

L' Incaricato: \_\_\_\_\_