



# Comune di San Sperate

Provincia Sud Sardegna

web: [www.sansperate.net](http://www.sansperate.net)

e-mail: [protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it)

Copia

**Registro di Settore N°: 310 del 24/11/2021**

**Registro generale N°: 692**

---

---

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL AREA 1 - Amministrativa, Servizi Generici e alla Persona

---

---

**Oggetto: DIFESA IN GIUDIZIO SEGUITO RIATTIVAZIONE CAUSA ORIGINARIA - ATTO DI CITAZIONE DEL 29.10.1992 (N. R.G. 6143/92) CAUSA TRIBUNALE CIVILE COMUNE DI SAN SPERATE C/ SIGG. X - PROSEGUO AFFIDAMENTO INCARICO LEGALE ALL'AVV. CANDIO ED IMPEGNO SOMME.**

Il giorno 24/11/2021 in San Sperate, nella sede comunale, il sottoscritto

**Iride Atzori responsabile del AREA 1 - Amministrativa, Servizi Generici e alla Persona**

Ai sensi della normativa vigente che stabilisce l'obbligo, per i responsabili dei servizi, della adozione di atti di gestione economico finanziaria dei servizi loro affidati, sull'atto relativo all'oggetto adotta il provvedimento che segue.



# Comune di San Sperate

Provincia Sud Sardegna

web: [www.sansperate.net](http://www.sansperate.net)

e-mail: [protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it)

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA 1 - Amministrativa, Servizi Generici e alla Persona

UFFICIO DI SEGRETERIA GENERALE

OGGETTO: *DIFESA IN GIUDIZIO SEGUITO RIATTIVAZIONE CAUSA ORIGINARIA - ATTO DI CITAZIONE DEL 29.10.1992 (N. R.G. 6143/92) CAUSA TRIBUNALE CIVILE COMUNE DI SAN SPERATE C/ SIGG. X - PROSEGUO AFFIDAMENTO INCARICO LEGALE ALL'AVV. CANDIO ED IMPEGNO SOMME.*

*Proposta N.778 del 15/11/2021*

### IL RESPONSABILE DELL' AREA 1 - Amministrativa, Servizi Generici e alla Persona

**PREMESSO** che con sentenza non definitiva n. 3748/2008 del 21.11.2008 il Tribunale di Cagliari dichiarava:

- l'illiceità sin dall'origine, perché senza titolo, dell'occupazione dei terreni agricoli dei Sigg. X condannando l'Ente alla restituzione delle aree di mq 9003, occupate illecitamente ma non irreversibilmente destinate all'opera pubblica;
- la condanna dell'Ente al risarcimento del danno nella misura dovuta sulla base del valore agricolo delle aree tenuto conto dell'acconto di lire 721.980.000 già versato dal Comune di San Sperate in data 29.08.1997;
- di disporre, con separata ordinanza, per la prosecuzione del giudizio ai fini della determinazione del valore delle aree ai fini della liquidazione;

**PRESO ATTO** che i Sigg. X proponevano appello avverso la citata sentenza non definitiva n. 3748/2008, chiedendo di dichiarare il Comune di San Sperate tenuto al risarcimento nei loro confronti nella misura dell'intero valore venale delle aree oggetto di occupazione usurpativa;

**PRESO ATTO**, altresì, che all'udienza tenutasi in Tribunale il 25.03.2009 il Giudice istruttore, rilevando sussistere i presupposti della sospensione, per la necessità di attendere la definizione dell'Appello proposto contro la sentenza non definitiva, dal cui esito dipendeva la decisione della causa, sospendeva la causa;

**RICHIAMATA** la sentenza n. 134/2013 in data 19.10.2012 della Corte d'Appello di Cagliari - I sezione che ha dichiarato il Comune di San Sperate tenuto al risarcimento del danno nei confronti degli attori, nella misura dovuta sulla base della destinazione a servizi delle aree, tenuto conto dell'acconto già versato e compensate tra le parti le spese di lite del giudizio;

**RICHIAMATA** la Deliberazione G.C. n. 84 del 12.07.2013 con la quale l'Amministrazione ha deciso di presentare il ricorso per Cassazione avverso la sentenza n. 134/2013 della Corte d'Appello di Cagliari - I Sezione;

**DATO ATTO** che la Cassazione con sentenza n. 20138/2018 del 23.01.2018 ha accolto il ricorso, stabilendo che l'area occupata, conformemente alla classificazione urbanistica in atto all'epoca della vicenda ablativa, Zona E agricola, non era edificabile e rinviando alla stessa Corte d'Appello in diversa composizione per la nuova pronuncia;

**RICHIAMATA** la sentenza n. 177/2021 del 22.04.2021 della Corte d'Appello la quale dichiarava il Comune di San Sperate tenuto al risarcimento del danno nei confronti degli attori, nella misura che risulterà dovuta tenuto conto della destinazione urbanistica vigente al momento della trasformazione del fondo e tenuto conto, altresì, dell'acconto di lire 721.980.000 già versato dal Comune di San Sperate in data 29.08.1997;

**RICHIAMATI**, per l'intero, atti e documenti concernenti le diverse articolazioni della controversia di cui trattasi ed ai quali si rimanda per un più preciso approfondimento degli aspetti processuali e sostanziali;

**RILEVATO** che a seguito di notifica effettuata in data 25.05.2021 al Comune di San Sperate, la predetta sentenza della corte d'Appello in sede di rinvio è passata in giudicato in data 24.07.2021 e pertanto è venuta meno la causa determinante la sospensione del processo davanti al Tribunale;

**DATO ATTO** che i Sigg. X hanno chiesto al Giudice di I grado, essendo venute meno le ragioni di sospensione, di fissare una nuova udienza e che nell'accogliere l'istanza, il Giudice ha fissato l'udienza del 25.11.2021 h. 9.15 per la prosecuzione della causa originaria RG N. 6143/92, introdotta nanti il Tribunale con atto di citazione del 29.10.1992. Invero, come meglio sopra rappresentato, la causa originaria fu sospesa dal Giudice in attesa della definizione della causa di impugnazione proposta immediatamente dalla controparte. L'impugnazione si è svolta in diversi gradi di giudizio e solo adesso, definite tutte le impugnazioni, la causa sospesa può essere riattivata;

**RITENUTO**, pertanto per le ragioni precedentemente esposte, di dover riassumere la causa in Tribunale per la prosecuzione dell'Istruttoria;

**VISTO** il preventivo pro-forma da ultimo trasmesso dall'Avv. Roberto Candio - Studio Legale Anedda Endrich, con sede legale in Cagliari, viale Regina Elena 17, già difensore dell'Ente nell'originaria causa introdotta in Tribunale con atto di citazione del 29.10.1992 (R.G. 6143/92) e attesa l'assenza di necessità di nuova procura essendo pienamente valida ed efficace quella rilasciata in I grado (Tribunale) per proseguire l'attività difensiva;

**DATO ATTO CHE** l'importo complessivo occorrente a tal fine, sulla base del preventivo di massima pro-forma per l'intera trattazione della causa sino alla emanazione della sentenza, inoltrato a questo Ente giusto Prot. n. 14313 del 05.11.2021 (allegato alla presente), ammonta a lordi **€ 15.091,68** (comprensivo di compenso tabellare avvocato, spese generali 15% - C.p.a. (4%), IVA (22%) su imponibile e ritenuta di acconto (20%), con la precisazione che, in considerazione dello sviluppo della controversia, tale importo potrà essere soggetto a variazioni;

**DATO ATTO** dell'estrema urgenza di procedere in tal senso;

**VISTE** le dichiarazioni del Professionista di cui trattasi (ns. Prot. n. 14811 del 12.11.2021) relative al Conto dedicato ed all'assenza di dipendenti in quanto Avvocato Libero Professionista e, pertanto, non tenuto al Durc INPS - INAIL;

**PRESO ATTO** che, ai sensi del nuovo comunicato del Presidente dell'Anac del 16.1.2019, sono stati ridefiniti gli obblighi di acquisizione del CIG, ferme restando comunque le indicazioni fornite con cfr. determinazione Avcp n. 4 del 07.07.2011 – Punto 4.3 "Servizi legali", aggiornata con Delibera Anac n. 556 del 31.05.2017. Pertanto, alla luce di tali aggiornamenti e stante l'esigenza di acquisire dati e informazioni su alcune procedure escluse dall'applicazione del Codice dei Contratti Pubblici, ad oggi, anche **per i servizi legali esclusi dall'applicazione del Codice di cui all'art. 17, comma 1, lett. D) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e quelli di cui all'allegato IX al medesimo Codice risulta necessario acquisire il CIG;**

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 3 comma 6 della Legge 13 Agosto 2010 n. 13 è stato richiesto e conseguentemente assegnato il **CIG Z1033DC6DE**;

**RITENUTO** di dover provvedere, dunque, ad impegnare la somma occorrente pari ad **€ 15.091,68** in favore dell'Avv. Roberto Candio - Studio Legale Anedda Endrich, con sede legale in Cagliari, viale Regina Elena 17, i cui dati anagrafici sono meglio specificati nell'allegato alla presente determinazione;

**RICHIAMATE:**

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 06.05.2021 con il quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021/2023;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 06.05.2021 con il quale è stato approvato il Bilancio di previsione Finanziario 2021/2023;
- l'atto di Giunta Comunale n. 47 del 10.05.2021 con il quale è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2021/2023;

**VISTO** il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs n. 267 del 18.08.2000;

**VISTO** l'art. 183 del predetto T.U. (Impegni);

**VISTO** il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

**VISTO** che con Decreto del Sindaco n. 5 del 16/12/2020 è stata attribuita alla sottoscritta la responsabilità dell'Area 1 Amministrativa, Servizi Generali e alla Persona anno 2021;

**VISTO** il Codice di Comportamento adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 23.01.2014;

**VISTA** da Deliberazione della Giunta Comunale n. 47 del 30.05.2016 di approvazione ed adozione del modello di patto di integrità proposto dalla Regione Autonoma della Sardegna e da ANCI Sardegna;

**POSTO** che l'Ente non ha un Legale al proprio interno;

**VERIFICATO** l'attuale quadro normativo e gli orientamenti interpretativi in materia di incarichi legali;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 31.03.2021 di approvazione definitiva del Testo Unico Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e piano triennale per la trasparenza e l'integrità 2021/2023;

**DETERMINA**

**Per le motivazioni espresse in premessa,**

**1. DI IMPEGNARE** in favore dell'Avv. Roberto Candio - Studio Legale Anedda Endrich, con sede legale in Cagliari, viale Regina Elena 17, i cui dati anagrafici sono meglio specificati nell'allegato alla presente determinazione e di cui si omette la pubblicazione nel rispetto delle disposizioni in materia di tutela della privacy di cui al D.Lgs. 196/2003, ma che resta depositato agli atti per farne parte integrante e sostanziale, quale compenso per l'assistenza legale e giudiziale a rappresentare il Comune di San Sperate per la riassunzione della causa civile originariamente promossa nanti il Tribunale di Cagliari – RG n.6143/92 (Atto di citazione del 29.10.1992), la somma complessiva **€ 15.091,68** (comprensiva di compenso tabellare avvocato, spese generali 15% - C.p.a. (4%), IVA (22%) su imponibile e ritenuta di acconto (20%), con la precisazione che, in considerazione dello sviluppo della controversia, tale importo potrà essere soggetto a variazioni;

**2. DI ARTICOLARE** la somma complessiva **€ 15.091,68** (di cui al punto precedente), nel modo che segue:

- per l'importo di € **4.923,07**, quale compenso per la fase di studio della controversia e per la fase introduttiva del giudizio da espletare nel corso dell'anno 2021, comprensivo degli oneri di legge ed accessori e ritenuta di acconto (20%), come da preventivo prot. n. 14313/2021;
- per l'importo di Euro **10.168,61**, quale compenso per la fase di istruttoria, di trattazione e decisionale da espletare nel corso dell'anno 2022, comprensivo degli oneri di legge ed accessori e ritenuta di acconto (20%), come da preventivo prot. n. 14313/2021;

**3. DI IMPUTARE** la spesa complessiva di € **15.091,68** come segue:

**ANNO 2021 sul Bilancio Finanziario 2021/2023 - Annualità 2021:**

- per Euro **3.129,98**, comprensivo di oneri accessori (CPA, IVA, ecc.), sulla Missione 1 "Servizi istituzionali, generali e di gestione", Programma 11 "Altri servizi generali", Titolo 1 "Spese correnti", Macroaggregato 103 "Acquisto di beni e servizi", capitolo **PEG 1018316** "SPESE LEGALI - FONDO UNICO REGIONALE";
- per Euro **1.793,09**, comprensivo di oneri accessori (CPA, IVA, ecc.), sulla Missione 1 "Servizi istituzionali, generali e di gestione", Programma 11 "Altri servizi generali", Titolo 1 "Spese correnti", Macroaggregato 103 "Acquisto di beni e servizi", capitolo **PEG 1018311** "LITI ARBITRAGGI E RISARCIMENTI -F.C.";

**ANNO 2022 sul Bilancio Finanziario 2021/2023 - Annualità 2022:**

- per Euro **10.168,61**, comprensivo di oneri accessori (CPA, IVA, ecc.), sulla Missione 1 "Servizi istituzionali, generali e di gestione", Programma 11 "Altri servizi generali", Titolo 1 "Spese correnti", Macroaggregato 103 "Acquisto di beni e servizi", capitolo **PEG 1018316** "SPESE LEGALI - FONDO UNICO REGIONALE";

**4. DI DARE ATTO** che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web "Amministrazione Trasparente", nella sezione corrispondente, ai sensi dell'allegato del D.Lgs. n.33/2013;

**5. DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Responsabile dell'area Finanziaria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del citato T.U.E.L.

*IL RESPONSABILE DI SERVIZIO  
f.to Digitalmente Iride Atzori*

*(Podda E.)*

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA AMMINISTRATIVA**

(ai sensi del regolamento cui controlli e artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.L. n° 174/2012, convertito in L. n° 213/2012):

Il Direttore dell'AREA 1 - Amministrativa, Servizi Generici e alla Persona Iride Atzori, giusto Decreto Sindacale n° 5/2020, esprime parere favorevole sulla proposta determinazione n° 778 del 15/11/2021 attestandone la correttezza, la regolarità e la legittimità perché conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione. Assicura, inoltre, la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'ente e quelli specifici di competenza assegnati.

*IL RESPONSABILE DELL' AREA 1 - Amministrativa, Servizi Generici e alla Persona  
f.to Digitalmente Iride Atzori*

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

(ai sensi degli artt. 5, 6 e 7 del Regolamento Comunale sui controlli e degli artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.L. n° 174/2012, convertito in L. n° 213/2012):

Il Direttore d'Area n° 2, Rag. Maria Grazia Pisano, Responsabile del Servizio Finanziario, giusto Decreto Sindacale n° 5/2020, esprime parere favorevole sulla proposta n° 778 del 15/11/2021 attestandone la regolarità e il rispetto dell'ordinamento contabile, delle norme di finanza pubblica, del regolamento di contabilità, la corretta imputazione, da disponibilità delle risorse, il presupposto giuridico, la conformità alle norme fiscali, l'assenza di riflessi diretti e/o

indiretti pregiudizievoli finanziari, patrimoniali e di equilibrio di bilancio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Rag. Maria Grazia Pisano)

\_\_\_\_\_



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 778**

Settore Proponente: **AREA 1 - Amministrativa, Servizi Generici e alla Persona**

Ufficio Proponente: **UFFICIO DI SEGRETERIA GENERALE**

Oggetto: **DIFESA IN GIUDIZIO SEGUITO RIATTIVAZIONE CAUSA ORIGINARIA - ATTO DI CITAZIONE DEL 29.10.1992 (N. R.G. 6143/92) CAUSA TRIBUNALE CIVILE COMUNE DI SAN SPERATE C/ SIGG. X - PROSEGUO AFFIDAMENTO INCARICO LEGALE ALL'AVV. CANDIO ED IMPEGNO SOMME.**

Nr. adozione settore: **310**      Nr. adozione generale: **692**

Data adozione: **24/11/2021**

## Visto Contabile

AREA 2 - Finanziaria ed Economica

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 24/11/2021

Il Direttore d'Area  
Rag. Maria Grazia Pisano

Determinazione del AREA 1 - Amministrativa, Servizi Generici e alla Persona N° 310; Numero Registro Generale: 692 del 24/11/2021

**Ufficio di Segreteria**

Si attesta che la seguente determinazione è stata pubblicata presso l'albo pretorio Digitale del Comune di San Sperate a far data dal 24/11/2021 per quindici giorni consecutivi fino al 09/12/2021

Il Responsabile:

\_\_\_\_\_

Copia Conforme all'Originale per uso Amministrativo

San Sperate Li: \_\_/\_\_/\_\_\_\_

L' Incaricato: \_\_\_\_\_