



COMUNE DI SAN SPERATE

Prov di Cagliari

web: www.sansperate.net e-mail: protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it

Copia

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 13 DEL 19/05/2014

OGGETTO: *APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC)*

L'anno 2014 addì 19 del mese di Maggio convocato per le ore 20.00 e seguenti, nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta Straordinaria di Prima Convocazione.

Alla trattazione del punto all'O.d.G. risultano:

| <i>Consiglieri</i> | <i>Presente</i> | <i>Consiglieri</i> | <i>Presente</i> |
|------------------------|-----------------|---------------------|-----------------|
| COLLU ENRICO | SI | CARCASSI LUCA | NO |
| PILLITU FABIO | SI | FILLACARA FRANCESCO | SI |
| MADEDDU FABRIZIO | SI | MATTANA IRENE | SI |
| COCCO GERMANA | SI | SPIGA STEFANIA | SI |
| ANEDDA CESARE | SI | COLLU PIER LUIGI | NO |
| PILLONI EMANUELA KATIA | SI | SCIOLA TOMASO | NO |
| SCHIRRU ANDREA | SI | PAULIS ANTONIO | SI |
| CINUS FEDERICO | SI | SALIS MONICA | SI |
| PILI ILARIA | SI | | |

Presenti 14

Assenti 3

Partecipano alla riunione gli assessori comunali ;

Partecipa il Segretario Generale Dott. FADDA MARIA BENEDETTA;

Il Presidente, COLLU ENRICO, constatato il numero legale degli intervenuti e quindi la piena validità della riunione, dichiara aperta la seduta;

Sono nominati scrutatori i consiglieri: SALIS MONICA, PILI ILARIA, MATTANA IRENE;

La seduta è Pubblica;

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESO ATTO CHE:

- Il Sindaco illustra la proposta n° 18 del 09.05.2014 di cui in oggetto, comunicando che il Revisore ha dato parere favorevole.
- Aperta la discussione nell'ordine intervengono:
 - La Consigliera Spiga Stefania per rilevare l'importanza per il cittadino di avere massima chiarezza sulle imposte da pagare.
Chiede, poi, riguardo al "fenomeno delle case sfitte" che ci si adoperi per arginare l'evasione fiscale, magari acquisendo per esempio le bollette delle utenze;
 - Il Consigliere Paulis Antonio, fa presente che negli ultimi 10 anni il potere impositivo del Comune dipende da leggi nazionali, che lasciano all'Ente solo la determinazione dell'aliquota delle imposte che deve consentire al pareggio di bilancio, lasciando in questo modo margini assai ristretti all'azione degli Amministratori locali;
 - Il Sindaco risponde rassicurando sia la Consigliera Spiga sui controlli che l'Amministrazione fa per evitare eventuali evasioni o elusioni in maniera tale che le riduzioni delle imposte vengano equamente riconosciuti solo a chi ne ha diritto. Inoltre precisa che la TARI, rispetto al 2013 sarà per alcuni utenti meno onerosa. Infatti dopo le proiezioni, sulla base del nuovo Piano Finanziario si è cercato di perequare meglio il potere impositivo per i soggetti destinatari dell'imposta, anche perché il legislatore ha previsto che incida maggiormente la grandezza del fabbricato abitativo piuttosto che il numero del nucleo familiare.

PREMESSO che con i commi dal 639 al 705 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) con decorrenza dal 01/01/2014 basata su due presupposti impositivi :

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

DATO ATTO che la IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da :

- IMU (imposta municipale propria), relativa alla componente patrimoniale dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- TARI (tributo servizio rifiuti), componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.
- TASI (tributo servizi indivisibili) componente servizi a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali;

RAVVISATA l'opportunità di adottare un unico Regolamento IUC che comprenda al suo interno la disciplina delle sue componenti IMU – TARI – TASI;

VISTO Il comma 682 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) il quale stabilisce che con regolamento da adottare ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, il comune determina la disciplina per l'applicazione della IUC;

TENUTO CONTO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.

VISTO l'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come modificato dall'articolo 27, comma 8, della legge n. 448/2001, il quale prevede che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali e per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione e che i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro tale termine, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTI:

- il Decreto del Ministero dell'Interno 19 dicembre 2013 (GU n. 302 in data 27 dicembre 2013) il quale ha differito al 28 febbraio 2014 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2014;
- il Decreto del Ministero dell'Interno 13 febbraio 2014 (GU n. 43 in data 21 febbraio 2014) con il quale è stato ulteriormente prorogato al 30 aprile 2014 il termine di cui sopra;
- il Decreto del Ministero dell'Interno 29 aprile 2014 con il quale è stato ulteriormente prorogato al 31 luglio 2014 il termine di cui sopra;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

VISTE:

- la nota del Ministero dell'economia e delle finanze prot. n. 5343 in data 6 aprile 2012, con la quale è stata resa nota l'attivazione, a decorrere dal 16 aprile 2012, della nuova procedura di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote attraverso il portale www.portalefederalismofiscale.gov.it ;
- la nota del Ministero dell'economia e delle finanze prot. n. 4033 in data 28 febbraio 2014, con la quale non state fornite indicazioni operative circa la procedura di trasmissione telematica mediante il *Portale del federalismo fiscale* delle delibere regolamentari e tariffarie relative alla IUC;

RITENUTO necessario, con il presente provvedimento, approvare il regolamento per l'applicazione dell'imposta unica comunale, in forza dell'articolo 52 del d.Lgs. n. 446/1997 e sulla base del quadro normativo vigente;

DATO ATTO CHE:

- la competente commissione ha esaminato la citata modifica nella seduta del 08.05.2014;
- è stato acquisito il parere favorevole del revisore come da documentazione agli atti;
- con atto di G.C. n° 46 del 15.05.2014 c.a. è stato designato il Responsabile della IUC;
- sono stati resi preventivamente i seguenti pareri:

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA AMMINISTRATIVA (ai sensi dell'art. 3 del Regolamento Comunale sui controlli e degli artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.L. n° 174/2012, convertito in L. n° 213/2012):

Il Direttore d'Area SETTORE TRIBUTI, Maria Grazia Pisano, giusto Decreto Sindacale n° 13/2013, esprime parere favorevole sulla proposta n° 18 del 09.05.2014 attestandone la correttezza, la regolarità e la legittimità perché conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione. Assicura, inoltre, la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA (ai sensi degli artt. 5, 6 e 7 del Regolamento Comunale sui controlli e degli artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.L. n° 174/2012, convertito in L. n° 213/2012):

Il Direttore d'Area n° 2, Rag. Maria Grazia Pisano, Responsabile del Servizio Finanziario, giusto Decreto Sindacale n° 13/2013, esprime parere favorevole sulla proposta n° 18 del 09.05.2014 attestandone la regolarità e il rispetto dell'ordinamento contabile, delle norme di finanza pubblica, del regolamento di contabilità, la corretta imputazione, da disponibilità delle risorse, il presupposto giuridico, la conformità alle norme fiscali, l'assenza di riflessi diretti e/o indiretti pregiudizievoli finanziari, patrimoniali e di equilibrio di bilancio.

RICHIAMATO alla votazione, espressa in forma palese, con l'ausilio degli scrutatori nominati, accerta il seguente esito:

Presenti n° 14

Votanti n° 11

Favorevoli n° 11

Contrari n° //

Astenuti n° 3 (Spiga Stefania, Paulis Antonio, Salis Monica)

La proposta è accolta

VISTO l'esito della votazione

VISTO l'art. 42 del TUEL

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE** l'allegato Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC) che comprende al suo interno la disciplina delle sue componenti IMU – TASI – TARI adottato ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 e dell'articolo 1, comma 682, della legge 27 dicembre 2013, n. 147;
- 2) DI DARE ATTO** che il regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2014;
- 3) DI TRASMETTERE** telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011);
- 4) DI PUBBLICARE** il presente regolamento:
 - a. sul sito internet del Comune, sezione regolamenti;
 - b. all'Albo Pretorio on-line del Comune, per 30 giorni consecutivi.
- 5) DI DARE ATTO** che l'allegato Regolamento IUC diventerà esecutivo dopo 15 giorni di pubblicazione della presente delibera, di cui fa parte integrante e sostanziale.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. FADDA MARIA BENEDETTA

IL PRESIDENTE
F.to COLLU ENRICO

PARERI FAVOREVOLI ESPRESSI AI SENSI DEL D.LGS N.267/2000

REGOLARITA' TECNICA
Il Responsabile

REGOLARITA' CONTABILE
Il Responsabile
Rag. Pisano Maria Grazia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Si dichiara che la presente deliberazione verrà affissa all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 22.05.2014 ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 30 – comma - 1°, della L. R. n. 38/1994 e s.m.i. nonché nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, cm. 1, Legge 18.06.2009, n° 69).

Contestualmente all'affissione all'Albo, è stata trasmessa ai Capigruppo Consiliari in conformità all'art. 30 comma 4° della suddetta L.R. n. 38/1994 e s.m.i.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.FADDA MARIA BENEDETTA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che questa deliberazione, è divenuta esecutiva il .

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. FADDA MARIA BENEDETTA

Copia conforme all'originale per uso amministrativo rilasciata il _____.

IL FUNZIONARIO
