



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Il Direttore

Roma,  
Prot. n. 2018/        /CG

Al Sig. Sindaco del Comune di San Sperate - SU  
[tecnico@pec.comune.sansperate.ca.it](mailto:tecnico@pec.comune.sansperate.ca.it)

e, p.c.

Alla Direzione Regionale  
Sardegna

*Rif. nota prot. n. 1398 del 25.01.2018*

**Oggetto: Comune di San Sperate - Commi 1 e 1 bis dell'art. 12 del D.L. 6 luglio 2011, n. 98, come introdotto dall'art. 1, comma 138 della Legge 228/2012 - acquisto immobili. Richiesta congruità del prezzo da parte dell'Agenzia del Demanio.**

Con riferimento alla nota indicata a margine, con la quale codesto Ente ha chiesto, ai sensi della normativa indicata in oggetto, la verifica di congruità del valore del complesso artigianale sito nel comune di San Sperate, località "Is Spinargius", si comunica che la Commissione di Congruità ha ritenuto congruo il valore determinato da codesto Ente in € 138.605,00 (Euro centotrentottomilaseicentocinque/00), così come esposto nell'allegato parere prot.n.2018/2270/CG rilasciato nella seduta del 20/02/2018 dalla "Commissione per la verifica di congruità delle valutazioni tecnico-economico-estimative", istituita ai sensi dell'art.1 comma 479 della L.266/2005.

Il rimborso spese previsto dall'art. 1, comma 138 della legge 228/2012, stabilito dall'Agenzia nella misura di € 300,00, andrà versato, al lordo di eventuali commissioni bancarie, entro la data indicata nella nota di addebito trasmessa attraverso il "Sistema di Interscambio", mediante:

- bonifico bancario intestato a Agenzia del Demanio, Via Barberini 38 - 00187 ROMA - IBAN: IT86L0100003231000000000620;
- versamento sul conto di tesoreria unica n. 12108 intestato all'Agenzia del Demanio detenuto presso la filiale di Banca d'Italia 348 "Roma succursale", per le Amministrazioni ed Enti che detengono fondi in tesoreria.

Cordiali saluti

Roberto Reggi



Via Barberini, 38 - 00187 Roma - Tel. 06/42367.225

e-mail: [dg.commissionecongruita@agenziademanio.it](mailto:dg.commissionecongruita@agenziademanio.it)

**DEMANIO.AGDDG01.REGISTRO UFFICIALE.0002440.23-02-2018-U**