



## Comune di SAN SPERATE

Provincia Sud Sardegna – via Sassari, 12 – 09026 San Sperate  
[www.sansperate.net](http://www.sansperate.net) | [protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it)

Originale

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 16 DEL 22/02/2023

OGGETTO: *APPROVAZIONE TABELLA DIRITTI DI SEGRETERIA PER PRATICHE SPORTELLO SUAPE ANNO 2023*

L'anno 2023 addì 22 del mese di *Febbraio* alle ore 13.51 e seguenti, nella residenza comunale, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori/e:

<i>Nome e Cognome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
MAEDDU FABRIZIO	Sindaco	SI
COCCO GERMANA	Assessore	SI
VARGIU RAFFAELE	Assessore	NO
PILLONI EMANUELA KATIA	Assessore	SI
SCHIRRU ROBERTO	Assessore	SI
PILI ILARIA	Assessore	SI
<b>Presenti 5</b>		<b>Assenti 1</b>

Partecipa il Segretario Comunale MARVALDI VALENTINA;

Il Sindaco, MAEDDU FABRIZIO, assunta la presidenza e constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Si precisa che l'assessore Pilloni Emanuela Katia ha partecipato in modalità di videoconferenza, ai sensi del "Regolamento per lo svolgimento delle sedute della Giunta Comunale in modalità telematica", approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 02.08.2022.

## LA GIUNTA COMUNALE

**ESAMINATA** la proposta n° 18 del 06/02/2023 predisposta dal Responsabile del Servizio competente avente ad oggetto: “**APPROVAZIONE TABELLA DIRITTI DI SEGRETERIA PER PRATICHE SPORTELLO SUAPE ANNO 2023**”.

**PREMESSO CHE** con delibera del C.C. in data 22.08.2011, n. 29 vennero istituite le tariffe relative ai diritti di segreteria da applicare nei servizi erogati alle imprese dello sportello unico per le attività produttive –SUAP;

**DATO ATTO** che le nuove direttive in materia di Sportello Unico per le Attività Produttive e per l’Edilizia approvate con Deliberazione G.R. n. 11/14 del 28.02.2017 emanate a seguito dell’entrata in vigore della L.R. 24/2016 hanno posto nuovi limiti tariffari imposti dalla Regione e contenuti nell’art. 22 delle succitate Direttive;

**RICHIAMATA** a tal proposito la Deliberazione G.C. n. 133 del 10.12.2021 di approvazione delle nuove tariffe anno 2022 per i diritti di segreteria dovuti per la gestione delle istruttorie delle pratiche SUAP, atte e compensare i costi dei servizi offerti dal SUAPE e da applicare nei servizi erogati ai vari soggetti richiedenti dallo sportello unico, attraverso un meccanismo articolato per tipologia di atto istruito, che sia comunque riferibile ad un rimborso forfettario delle spese sostenute dal Suap;

**VISTA** la tabella vigente redatta dal Responsabile dell’Ufficio SUAP, a seguito di verifiche presso gli Uffici competenti e valutazioni riguardanti i valori tariffari da applicare ad ogni singola attività produttiva e/o edilizia;

**RITENUTO** di voler confermare le tariffe esistenti per l’anno 2023;

**VISTO** il Testo Unico delle Leggi sull’ordinamento degli Enti locali, approvato con Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

**VISTO** in particolare l’art. 48 del TUEL e l’art. 37 L.R. n. 2/2016;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli espressi dal Responsabile dell’Area 4 Tecnico-Manutentiva, ai sensi dell’articolo 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di che trattasi e del Responsabile dell’Area 2 Economico e Finanziaria in ordine alla regolarità contabile;

**ALL’UNANIMITA’**

### DELIBERA

**1. DI STABILIRE** per l’anno 2023 le tariffe relative ai diritti di segreteria da applicare nei servizi erogati alle imprese dello Sportello Unico per le Attività Produttive e per l’Edilizia – SUAPE, come indicati nella tabella seguente redatta dall’Ufficio SUAPE di seguito integralmente riportata:

PROCEDIMENTI	IMPORTO
Interventi di edilizia libera Art. 15 L.R. 23/85 (Semplice comunicazione)	€ 30,00
Procedimento ordinario – avvio decorsi 20 giorni <i>Senza interventi edilizi</i>	€ 50,00
Procedimento ordinario – avvio decorsi 20 giorni <i>Con interventi edilizi:</i>	
- nuovi interventi o ampliamenti fino a 800 mc	€ 60,00
- nuovi interventi o ampliamenti da 801 mc a 1.500 mc	€ 120,00
- nuovi interventi o ampliamenti da 1.501 mc a 2.500 mc	€ 250,00
- nuovi interventi o ampliamenti oltre i 2.500 mc	€ 250,00
- completamento lavori	€ 50,00
Procedimento di comunicazione ad efficacia immediata – 0 giorni (es. subingressi o modifiche di intestazioni)	€ 30,00
Procedimento con conferenza di servizi senza variante urbanistica:	
- con Enti coinvolti da due a quattro:	marca da bollo € 16,00 + € 100,00
- con Enti coinvolti da cinque a sei:	marca da bollo € 16,00 + € 150,00
- con Enti coinvolti da sette e oltre:	marca da bollo € 16,00 + € 250,00
Procedimento con autorizzazione paesaggistica	marca da bollo € 16,00 + € 100,00
Realizzazione tomba cimiteriale	marca da bollo € 16,00 + € 50,00
Procedimento con conferenza di servizi con variante urbanistica ex art. 5 DPR 447/98 (ammissione alla procedura di variante dopo l'esito favorevole della istruttoria)	marca da bollo € 16,00 + € 250,00
Altri procedimenti	€ 50,00
Endoprocedimenti che coinvolgono Enti terzi (es. notifica igienico-sanitaria)	€ 20,00
Attività di verifica delle dichiarazioni di agibilità degli immobili e degli impianti <i>Per ogni unità immobiliare</i>	€ 50,00
Attività di verifica dei certificati di collaudo degli immobili e degli impianti <i>Per ogni unità immobiliare</i>	€ 50,00
Parere di compatibilità su progetto preliminare	€ 50,00
Varianti in corso d'opera	€ 50,00
Cambio di destinazione d'uso senza opere	€ 50,00

**2) DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

**3) DI PUBBLICARE** la presente in "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D.Lgs 33/2013 e del D.Lgs. 97/2016 oltre che all'Albo Pretorio on line.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 18**

Ufficio Proponente: **UFFICIO TECNICO**

Oggetto: **APPROVAZIONE TABELLA DIRITTI DI SEGRETERIA PER PRATICHE SPORTELLO SUAPE ANNO 2023**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (UFFICIO TECNICO)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 07/02/2023

Il Direttore d'Area  
Ing. Stefania Mameli

## Parere Contabile

AREA 2 - Finanziaria ed Economica

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 22/02/2023

Il Direttore d'Area  
Rag. Maria Grazia Pisano

Letto, approvato e sottoscritto.

*IL Segretario Comunale*  
*Dott.ssa MARVALDI VALENTINA*

*Sindaco*  
*MAEDDU FABRIZIO*

---

***CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'***

Certifico che la presente deliberazione, è divenuta esecutiva il 22/02/2023.

*IL Segretario Comunale*  
*Dott.ssa MARVALDI VALENTINA*

***Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D. Lgs. n° 82/2005).***