



# Comune di San Sperate

Provincia Sud Sardegna

web: [www.sansperate.net](http://www.sansperate.net)

e-mail: [protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it)

Copia

**Registro di Settore N°: 377 del 24/12/2021**

**Registro generale N°: 846**

---

---

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL AREA 1 - Amministrativa, Servizi Generici e alla Persona

---

---

**Oggetto: L. 431/98, art. 11 - Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione - Approvazione graduatoria anno 2021.**

Il giorno 24/12/2021 in San Sperate, nella sede comunale, il sottoscritto

**Iride Atzori responsabile del AREA 1 - Amministrativa, Servizi Generici e alla Persona**

Ai sensi della normativa vigente che stabilisce l'obbligo, per i responsabili dei servizi, della adozione di atti di gestione economico finanziaria dei servizi loro affidati, sull'atto relativo all'oggetto adotta il provvedimento che segue.



# Comune di San Sperate

Provincia Sud Sardegna

web: [www.sansperate.net](http://www.sansperate.net)

e-mail: [protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it)

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA 1 - Amministrativa, Servizi Generici e alla Persona

UFFICIO SERVIZI SOCIALI

OGGETTO: *L. 431/98, art. 11 - Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione - Approvazione graduatoria anno 2021.*

Proposta N.970 del 24/12/2021

### IL RESPONSABILE DELL' AREA 1 - Amministrativa, Servizi Generici e alla Persona

#### RICHIAMATI:

- la Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11, che ha istituito il *"Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione"* destinato all'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione ai nuclei familiari in affitto aventi i requisiti di cui al decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999;
- i commi 7 e 8 dell'art. 11 della L. 431/1998, che pongono in capo alle Regioni la ripartizione delle risorse tra i Comuni e in capo ai Comuni il compito di provvedere a definire l'entità e le modalità di erogazione del contributo individuando, con appositi bandi pubblici, i requisiti dei conduttori che possono beneficiarne, nel rispetto delle disposizioni di legge e delle direttive impartite con decreto Ministeriale;
- la Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11, che ha istituito il *"Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione"* destinato all'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione ai nuclei familiari in affitto venti i requisiti di cui al decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999;
- i commi 7 e 8 dell'art. 11 della L. 431/1998, che pongono in capo alle Regioni la ripartizione delle risorse tra i Comuni e in capo a quest'ultimi il compito di provvedere a definire l'entità e le modalità di erogazione del contributo, individuando, con appositi bandi pubblici, i requisiti dei conduttori che possono beneficiarne, nel rispetto delle disposizioni di legge e delle direttive impartite con decreto Ministeriale;
- il Decreto del Ministero dei LL.PP. del 7.06.1999, pubblicato sulla G.U. n. 167 del 19.7.1999, come integrato con il Decreto del Ministro della Mobilità sostenibile n. 290 del 19/7/2021;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 37/40 del 9.09.2021 avente ad oggetto *"Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Ripartizione risorse stanziata nell'anno 2021 e criteri per il funzionamento del Fondo. Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11"* che ha disposto di ripartire lo stanziamento regionale e statale del Fondo per il sostegno alla locazione, annualità 2021, integrato con le risorse del Fondo Morosi Incolpevoli di cui al D.M. 23/06/2020 e del D.M. 23/12/2019 a favore dei Comuni della Sardegna e di approvare l'allegato 2 concernente *"Criteri per l'individuazione dei destinatari e modalità di determinazione dei contributi"*, nel quale sono definiti i criteri per l'individuazione dei destinatari, le modalità di determinazione dei contributi e l'attività di monitoraggio in capo ai Comuni;
- il decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile del 19.07.2021 con il quale sono state ripartite, per l'anno 2021, le risorse statali per il *"Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione"*;
- la determinazione della Direzione Generali dei Lavori Pubblici – Servizio Edilizia Residenziale (SER) n. 1663 protocollo n. 35573 del 06/11/2021 *"Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11. Fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione Anno 2021. Ripartizione delle risorse tra i Comuni."* con quale è stato disposto l'impegno a favore del Comune di San Sperate della somma di € 74.103,66;

- la determinazione della Direzione Generali dei Lavori Pubblici – Servizio Edilizia Residenziale (SER) n. 1958 protocollo n. 40629 del 09/12/2021 “Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11. Fondo per il sostegno alla locazione Anno 2021. Ripartizione risorse integrative.” e del relativo allegato 1), con la quale è stato disposto l’impegno a favore dei Comuni, dal quale risulta che per il Comune di San Sperate è stata impegnata la somma di € 2.188,44;

**CONSIDERATO CHE:**

- con atto S.S. n. 285 del 28/10/2021, si è provveduto all’approvazione del bando, modulo di domanda e avviso nonché alla pubblicazione degli stessi, tenuto conto delle prescrizioni contenute nelle disposizioni sopra indicate;
- che entro il termine del 29/11/2021 alle ore 12.00 sono state presentate n. 52 istanze per l’accesso al beneficio di cui alla suddetta norma;
- che delle n. 52 istanze presentate risulta che:
  - N. 48 sono state ammesse in FASCIA A),
  - N. 4 sono state escluse per le motivazioni esplicitate nel relativo prospetto allegato alla presente;

**VISTO** che con Decreto del Sindaco n. 5/2020 è stata attribuita alla sottoscritta la responsabilità dell’Area 1 Amministrativa, Servizi Generali ed alla Persona per l’anno 2021;

**RITENUTO** necessario provvedere, sulla base della presente determinazione, all’approvazione della graduatoria provvisoria, la quale, in assenza di ricorsi pervenuti nei tempi stabiliti, si riterrà definitivamente approvata;

**VISTO** il Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

**DETERMINA**

1. per i motivi in premessa, di approvare la graduatoria degli ammessi e degli esclusi riguardante l’erogazione di contributi di cui al Fondo Nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione, istituito ai sensi dell’art. 11, comma 3 e 4, della legge 9 dicembre 1998, n. 431, e dal Decreto del Ministero ai Lavori Pubblici 07.06.1999, per l’anno 2021, allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
2. che l’allegata graduatoria verrà affissa all’albo dell’Ente per n. 10 giorni consecutivi, trascorsi i quali se nessun richiedente inoltrerà regolare ricorso si intenderà approvata definitivamente;
3. di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web “Amministrazione trasparente” nella sezione corrispondente ai sensi dell’allegato del D.Lgs. n. 33/2013.

(Marotto A.)

*IL RESPONSABILE DI SERVIZIO  
f.to Digitalmente Iride Atzori*

**PARERE DI REGOLARITA’ TECNICA AMMINISTRATIVA**

(ai sensi del regolamento cui controlli e artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.L. n° 174/2012, convertito in L. n° 213/2012):

Il Direttore dell’AREA 1 - Amministrativa, Servizi Generici e alla Persona Iride Atzori, giusto Decreto Sindacale n° 5/2020, esprime parere favorevole sulla proposta determinazione n° 970 del 24/12/2021 attestandone la correttezza, la regolarità e la legittimità perché conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione. Assicura, inoltre, la convenienza e l’idoneità dell’atto a perseguire gli obiettivi generali dell’ente e

quelli specifici di competenza assegnati.

IL RESPONSABILE DELL' AREA 1 - Amministrativa, Servizi Generici e alla Persona  
*f.to Digitalmente Iride Atzori*

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

(ai sensi degli artt. 5, 6 e 7 del Regolamento Comunale sui controlli e degli artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.L. n° 174/2012, convertito in L. n° 213/2012):

Il Direttore d'Area n° 2, Rag. Maria Grazia Pisano, Responsabile del Servizio Finanziario, giusto Decreto Sindacale n° 5/2020, esprime parere favorevole sulla proposta n° del attestandone la regolarità e il rispetto dell'ordinamento contabile, delle norme di finanza pubblica, del regolamento di contabilità, la corretta imputazione, da disponibilità delle risorse, il presupposto giuridico, la conformità alle norme fiscali, l'assenza di riflessi diretti e/o indiretti pregiudizievoli finanziari, patrimoniali e di equilibrio di bilancio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Rag. Maria Grazia Pisano)

Determinazione del AREA 1 - Amministrativa, Servizi Generici e alla Persona N° 377; Numero Registro Generale: 846 del 24/12/2021

### Ufficio di Segreteria

Si attesta che la seguente determinazione è stata pubblicata presso l'albo pretorio Digitale del Comune di San Sperate a far data dal 24/12/2021 per quindici giorni consecutivi fino al 08/01/2022

Il Responsabile:

\_\_\_\_\_

Copia Conforme all'Originale per uso Amministrativo

San Sperate Li: \_\_/\_\_/\_\_\_\_

L' Incaricato: \_\_\_\_\_