



COMUNE DI SAN SPERATE

Provincia di Cagliari

VERBALE DI GARA n°1

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI
“COMPLETAMENTO
ECOCENTRO”**

**DETERMINAZIONE A CONTRARRE UT N°166 DEL 13/08/2013
CODICE CIG: 52883092A4
CODICE CUP: B76D07000140004**

VERBALE DI GARA n°1

OGGETTO: **PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI: "COMPLETAMENTO ECOCENTRO" (CIG: 52883092A4 CUP: B76D07000140004).**

L'anno 2013 (Duemilatredici), il giorno 17 (diciasette) del mese di Ottobre, in San Sperate, nella Casa Comunale, alle ore 09:45, assume la presidenza della gara d'appalto di cui sopra il Responsabile dell'area Tecnica e Manutentiva, Dott. Ing. Stefania MAMELI, alla presenza dei testimoni Dott. Ing. Giovanni MAMELI, che funge anche da segretario verbalizzante e il Dott. Ing. Giuseppe Garau.

- **PREMESSO** che:

- con Determinazione a contrarre UT n°166 del 13/08/2013 del Responsabile dell'area Tecnica e Manutentiva veniva stabilito di indire procedura aperta (ai sensi dell'art.3 comma 37 e art. 55 comma 1 del D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii., e dell'articolo 17 comma 1 e comma 4 lett.a della L.R. 5/2007 e ss.mm.ii.) per l'appalto dei lavori denominati "COMPLETAMENTO ECOCENTRO" (CIG: 52883092A4 CUP: B76D07000140004) per l'importo a base d'asta di €172.700,00, di cui €5.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'Avviso di gara con relativo disciplinare e modulistica è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune dal 16/09/2013 al 17/10/2013;
- l'Avviso di gara con relativo disciplinare e modulistica è stato altresì pubblicato sui siti internet: <http://www.serviziocontrattipubblici.it>, <http://www.regione.sardegna.it>, <http://www.sansperate.net> ;
- la gara venne indetta per le ore 09:00 del giorno 17/10/2013;
- le offerte dovevano pervenire, con qualunque mezzo di spedizione e di consegna, compresa la consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di San Sperate, entro le ore 12:00 del giorno 16/09/2013.

IL PRESIDENTE

riscontra che la busta del concorrente "MARCO PITZALIS" via Sant'Ambrogio, 6 – Monserrato (CA) (prot. n° 11202 del 16.10.2013) è arrivata a mano alle ore 12:20 del 16/10/2013, oltre il termine fissato dal bando di gara delle ore 12:00 dello stesso giorno.

Considerato che il disciplinare di gara prevede che *"i plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, a pena di esclusione dalla gara, devono pervenire entro il termine perentorio indicato nel bando di*

gara (...)”, per ragioni di par condicio, si procede all’esclusione del concorrente “MARCO PITZALIS” dalla gara.

Dopo aver accertato la regolarità di tutte le restanti buste pervenute nei termini, il Presidente dispone la loro apertura ai soli fini del controllo dell’ammissibilità e della regolarità amministrativa delle Ditte concorrenti, con i seguenti risultati (le denominazioni delle Ditte si riferiscono alle indicazioni riportate sulle buste):

1) Ditta “LVS S.R.L. ”, Via Mandrolisai, 10– 09121 CAGLIARI – prot. n° 10733 del 08/10/2013

La documentazione consta di un totale di 26 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara.

2) Ditta “DADO COSTRUZIONI di Lorenzo Lacasella”, Via Vinea Regum, 75 – ORISTANO – prot. n° 10735 del 08/10/2013

La documentazione consta di un totale di 27 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara.

3) Ditta “GEO s.a.s. di LOI ANTONIO”, Via Baccu Longu, 24 – 08047 TERTENIA (OG) – prot. n° 10877 del 10/10/2013

La documentazione consta di un totale di 24 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara.

4) Ditta “IMPRESA DI COSTRUZIONI SANNA MICHELE”, Via De Gasperi, 8 – 08021 BITTI (NU) – prot. n° 10879 del 10/10/2013

La documentazione consta di un totale di 36 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara.

5) Ditta “IMPREDIA SRL”, Via Z.I. Macchiareddu, 7° strada – 09010 UTA – prot. n° 10883 del 10/10/2013

La documentazione consta di un totale di 41 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara.

6) Ditta “Ciambriello Costruzioni”, Via Trav- Bagnara, – 82011 AIROLA (BN) – prot. n° 10941 del 11/10/2013

La documentazione consta di un totale di 64 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara.

7) Ditta “Grillini Costruzioni s.r.l.”, Piazza Santa Croce, 9 – 00033 CAVE (RM) – prot. n° 10942 del 11/10/2013

La documentazione consta di un totale di 36 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara.

8) Ditta “Meloni s.r.l.”, Via Corso Umberto I, 3 – 09074 GHILARZA (OR) – prot. n° 10944 del 11/10/2013

La documentazione consta di un totale di 52 fogli.

AMMESSA ALLA GARA CON RISERVA.

MOTIVAZIONE DELL'AMMISSIONE CON RISERVA: la ditta risulta in possesso (tramite avvalimento) della qualifica nella categoria OG1. Per la partecipazione alla gara il bando prevede il possesso delle qualificazioni nelle categorie OG1 (prevalente e subappaltabile nel limite massimo del 30%) e OG 11 (scorporabile e subappaltabile).

La subappaltabilità della categoria OG11 è limitata anch'essa al 30% dell'importo complessivo ai sensi dell'articolo 37 comma 11 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. in quanto le relative lavorazioni sono, in termini di percentuale, superiori al 15% dell'importo totale dell'intervento, mentre la restante parte del requisito deve essere posseduto interamente dal concorrente partecipante anche secondo le modalità previste dall'articolo 90 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. (si vedano a tal proposito anche le risposte fornite sul sito dell'Ente alle richieste di chiarimenti). In considerazione del fatto che il concorrente non chiarisce in maniera inequivocabile il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., si ritiene opportuno richiedere una integrazione della dichiarazione, che l'interessato dovrà produrre entro il termine stabilito nella nota di richiesta che verrà a lui inviata dall'ufficio, significando che in mancanza di riscontro nei termini si procederà alla sua esclusione dalla gara.

9) Ditta “VASAPOLLO SRL”, Via Garavetti, 32 – 09100 CAGLIARI – prot. n° 11000 del 14/10/2013

La documentazione consta di un totale di 32 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara.

**10) Ditta “ARPA COSTRUZIONI srl”, Via Austria, 1 – 09045 QUARTU SANT’ELENA
(CA) – prot. n° 11004 del 14/10/2013**

La documentazione consta di un totale di 33 fogli.

AMMESSA ALLA GARA CON RISERVA.

MOTIVAZIONE DELL’AMMISSIONE CON RISERVA: per la partecipazione alla gara il bando prevede il possesso delle qualificazioni nelle categorie OG1 (prevalente e subappaltabile nel limite massimo del 30%) e OG 11 (scorporabile e subappaltabile).

L’impresa dichiara di essere in possesso dell’attestazione per la categoria OG1. La subappaltabilità della categoria OG11 è limitata anch’essa al 30% dell’importo complessivo ai sensi dell’articolo 37 comma 11 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. in quanto le relative lavorazioni sono, in termini di percentuale, superiori al 15% dell’importo totale dell’intervento, mentre la restante parte del requisito deve essere posseduto interamente dal concorrente partecipante anche secondo le modalità previste dall’articolo 90 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. (si vedano a tal proposito anche le risposte fornite sul sito dell’Ente alle richieste di chiarimenti). In considerazione del fatto che il concorrente non chiarisce in maniera inequivocabile il possesso dei requisiti di cui all’art. 90 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., si ritiene opportuno richiedere una integrazione della dichiarazione, che l’interessato dovrà produrre entro il termine stabilito nella nota di richiesta che verrà a lui inviata dall’ufficio, significando che in mancanza di riscontro nei termini si procederà alla sua esclusione dalla gara.

**11) Ditta “COSTRUZIONI GENERALI CARIA srl”, Via Del Progresso, sn – 09040
ORTACESUS (CA) – prot. n° 11005 del 14/10/2013**

La documentazione consta di un totale di 25 fogli.

AMMESSA ALLA GARA CON RISERVA.

MOTIVAZIONE DELL’AMMISSIONE CON RISERVA: per la partecipazione alla gara il bando prevede il possesso delle qualificazioni nelle categorie OG1 (prevalente e subappaltabile nel limite massimo del 30%) e OG 11 (scorporabile e subappaltabile).

La ditta dichiara di essere in possesso dell’attestazione nella categoria OG1. La subappaltabilità della categoria OG11 è limitata anch’essa al 30% dell’importo complessivo ai sensi dell’articolo 37 comma 11 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. in quanto le relative lavorazioni sono, in termini di percentuale, superiori al 15% dell’importo totale dell’intervento, mentre la restante parte del requisito deve essere posseduto interamente dal concorrente partecipante anche secondo le modalità previste dall’articolo 90 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. (si vedano a tal proposito anche le risposte fornite sul sito dell’Ente alle richieste di chiarimenti). In considerazione del fatto che il concorrente

non chiarisce in maniera inequivocabile il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., si ritiene opportuno richiedere una integrazione della dichiarazione, che l'interessato dovrà produrre entro il termine stabilito nella nota di richiesta che verrà a lui inviata dall'ufficio, significando che in mancanza di riscontro nei termini si procederà alla sua esclusione dalla gara.

12) Ditta “COS.TE.CO. S.r.l.”, Via Corsica, 62 – 09126 CAGLIARI – prot. n° 11006 del 14/10/2013

La documentazione consta di un totale di 19 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara.

13) Ditta “MANCOSU GESUINO di Mancosu Paolo & C. SNC”, Viale Elmas, 70 – CAGLIARI – prot. n° 11007 del 14/10/2013

La documentazione consta di un totale di 33 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara.

14) Ditta “CO.MIN. srl”, Via Pira, 16 – 09047 SELARGIUS (CA) – prot. n° 11008 del 14/10/2013

La documentazione consta di un totale di 41 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara.

**15) Ditta “ATI: A.N. COSTRUZIONI s.r.l.”, Via Porta Palermo, 155 – 91011 ALCAMO (TP)
“AF Impianti S.r.l.”, Via Guarrasi, 47 – 91011 ALCAMO (TP)
– prot. n° 11009 del 14/10/2013**

La documentazione consta di un totale di 41 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara.

16) Ditta “PR.IN.EL.ID. di Mura Valerio s.a.s.”, Via Garibaldi, 105 – SETTIMO SAN PIETRO (CA) – prot. n° 11010 del 14/10/2013

La documentazione consta di un totale di 31 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara.

17) Ditta “Euro Elettra s.r.l.”, Via Francesco Marconi, 55 – 00168 ROMA – prot. n° 11011 del 14/10/2013

La documentazione consta di un totale di 23 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara.

18) Ditta “METAL SULCIS SOC.COOP”, Via Toscana, 14 – 09013 CARBONIA (CI) – prot. n° 11012 del 14/10/2013

La documentazione consta di un totale di 22 fogli.

AMMESSA ALLA GARA CON RISERVA.

MOTIVAZIONE DELL'AMMISSIONE CON RISERVA: per la partecipazione alla gara il bando prevede il possesso delle qualificazioni nelle categorie OG1 (prevalente e subappaltabile nel limite massimo del 30%) e OG 11 (scorporabile e subappaltabile).

La ditta dichiara di essere in possesso dell'attestazione nella categoria OG1. La subappaltabilità della categoria OG11 è limitata anch'essa al 30% dell'importo complessivo ai sensi dell'articolo 37 comma 11 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. in quanto le relative lavorazioni sono, in termini di percentuale, superiori al 15% dell'importo totale dell'intervento, mentre la restante parte del requisito deve essere posseduto interamente dal concorrente partecipante anche secondo le modalità previste dall'articolo 90 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. (si vedano a tal proposito anche le risposte fornite sul sito dell'Ente alle richieste di chiarimenti). In considerazione del fatto che il concorrente non chiarisce in maniera inequivocabile il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., si ritiene opportuno richiedere una integrazione della dichiarazione, che l'interessato dovrà produrre entro il termine stabilito nella nota di richiesta che verrà a lui inviata dall'ufficio, significando che in mancanza di riscontro nei termini si procederà alla sua esclusione dalla gara.

19) Ditta “Amato Costruzioni s.r.l.”, S.S. 113, Km 322+800, – C.da Molinello Battiatà – 91011 ALCAMO (TP) – prot. n° 11014 del 14/10/2013

La documentazione consta di un totale di 37 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara.

20) Ditta “LILLIU STEFANO”, Z.I. Macchiareddu, 9^a Strada Ovest – 11 – prot. n° 11020 del 14/10/2013

La documentazione consta di un totale di 18 fogli.

AMMESSA ALLA GARA CON RISERVA.

MOTIVAZIONE DELL'AMMISSIONE CON RISERVA: per la partecipazione alla gara il bando prevede il possesso delle qualificazioni nelle categorie OG1 (prevalente e subappaltabile nel limite

massimo del 30%) e OG 11 (scorporabile e subappaltabile).

La ditta dichiara il possesso dell'attestazione nella categoria OG1. La subappaltabilità della categoria OG11 è limitata anch'essa al 30% dell'importo complessivo ai sensi dell'articolo 37 comma 11 del del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. in quanto le relative lavorazioni sono, in termini di percentuale, superiori al 15% dell'importo totale dell'intervento, mentre la restante parte del requisito deve essere posseduto interamente dal concorrente partecipante anche secondo le modalità previste dall'articolo 90 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. (si vedano a tal proposito anche le risposte fornite sul sito dell'Ente alle richieste di chiarimenti). In considerazione del fatto che il concorrente non chiarisce in maniera inequivocabile il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., si ritiene opportuno richiedere una integrazione della dichiarazione, che l'interessato dovrà produrre entro il termine stabilito nella nota di richiesta che verrà a lui inviata dall'ufficio, significando che in mancanza di riscontro nei termini si procederà alla sua esclusione dalla gara.

21) Ditta "Asfalt ccp s.p.a.", Strada di Settimo, 6 – 10154 TORINO – prot. n° 11050 del 14/10/2013

La documentazione consta di un totale di 48 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara.

22) Ditta "Iside Gestioni srl", Via Guido Bonali, 36 – 47122 FORLI' (FC) – prot. n° 11051 del 14/10/2013

La documentazione consta di un totale di 30 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara.

23) Ditta "IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO Srl", Via Pitz'e Serra, 44 – 09045 QUARTU SANT'ELENA (CA) – prot. n° 11077 del 15/10/2013

La documentazione consta di un totale di 25 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara.

24) Ditta "Impresa Edile PORCU MARIO S.n.c.", Via Congiu, 17 – 09040 VILLAPUTZU (CA) – prot. n° 11086 del 15/10/2013

La documentazione consta di un totale di 28 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara.

25) Ditta “TARAS QUIRICO S.r.l.”, Z.I. SETT., 7 – Via Petra Niedda, 1/A – 07026 OLBIA (OT) – prot. n° 11087 del 15/10/2013

La documentazione consta di un totale di 45 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara.

26) Ditta “C.F.C. SOC. COOP.”, Via Pansa, 55/I – REGGIO EMILIA (RE) – prot. n° 11088 del 15/10/2013

La documentazione consta di un totale di 127 fogli.

AMMESSA ALLA GARA CON RISERVA.

MOTIVAZIONE DELL'AMMISSIONE CON RISERVA: per la partecipazione alla gara il bando prevede il possesso delle qualificazioni nelle categorie OG1 (prevalente e subappaltabile nel limite massimo del 30%) e OG 11 (scorporabile e subappaltabile).

Il consorzio risulta in possesso dell'attestazione nella categoria OG1. La subappaltabilità della categoria OG11 è limitata anch'essa al 30% dell'importo complessivo ai sensi dell'articolo 37 comma 11 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. in quanto le relative lavorazioni sono, in termini di percentuale, superiori al 15% dell'importo totale dell'intervento, mentre la restante parte del requisito deve essere posseduto interamente dal concorrente partecipante anche secondo le modalità previste dall'articolo 90 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. (si vedano a tal proposito anche le risposte fornite sul sito dell'Ente alle richieste di chiarimenti). In considerazione del fatto che il concorrente non chiarisce in maniera inequivocabile il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., si ritiene opportuno richiedere una integrazione della dichiarazione, che l'interessato dovrà produrre entro il termine stabilito nella nota di richiesta che verrà a lui inviata dall'ufficio, significando che in mancanza di riscontro nei termini si procederà alla sua esclusione dalla gara.

27) Ditta “C.M.L. S.R.L.”, Via Botticelli, – 08028 OROSEI (NU) – prot. n° 11089 del 15/10/2013

La documentazione consta di un totale di 28 fogli.

AMMESSA ALLA GARA CON RISERVA.

MOTIVAZIONE DELL'AMMISSIONE CON RISERVA: per la partecipazione alla gara il bando prevede il possesso delle qualificazioni nelle categorie OG1 (prevalente e subappaltabile nel limite massimo del 30%) e OG 11 (scorporabile e subappaltabile).

L'impresa dichiara di essere in possesso dell'attestazione per la categoria OG1. La subappaltabilità della categoria OG11 è limitata anch'essa al 30% dell'importo complessivo ai sensi dell'articolo 37

comma 11 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. in quanto le relative lavorazioni sono, in termini di percentuale, superiori al 15% dell'importo totale dell'intervento, mentre la restante parte del requisito deve essere posseduto interamente dal concorrente partecipante anche secondo le modalità previste dall'articolo 90 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. (si vedano a tal proposito anche le risposte fornite sul sito dell'Ente alle richieste di chiarimenti). In considerazione del fatto che il concorrente non chiarisce in maniera inequivocabile il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., si ritiene opportuno richiedere una integrazione della dichiarazione, che l'interessato dovrà produrre entro il termine stabilito nella nota di richiesta che verrà a lui inviata dall'ufficio, significando che in mancanza di riscontro nei termini si procederà alla sua esclusione dalla gara.

28) Ditta "IDEA LUMINOSA SRL", Loc. Sas Mancas Snc – 08028 OROSEI (NU) – prot. n° 11090 del 15/10/2013

La documentazione consta di un totale di 30 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara.

29) Ditta "CO.E.B.A. di Bogo Antonio & C. s.n.c.", Via Dorando Petri, 9/B – 09170 ORISTANO – prot. n° 11096 del 15/10/2013

La documentazione consta di un totale di 85 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara.

30) Ditta "IMPRESA DI COSTRUZIONI GEOM. DONEDDU GIOVANNI", Via Amsicora, 11 – 07016 PATTADA (SS) – prot. n° 11097 del 15/10/2013

La documentazione consta di un totale di 24 fogli.

AMMESSA ALLA GARA CON RISERVA.

MOTIVAZIONE DELL'AMMISSIONE CON RISERVA: per la partecipazione alla gara il bando prevede il possesso delle qualificazioni nelle categorie OG1 (prevalente e subappaltabile nel limite massimo del 30%) e OG 11 (scorporabile e subappaltabile).

La ditta risulta in possesso dell'attestazione nella categoria OG1. La subappaltabilità della categoria OG11 è limitata anch'essa al 30% dell'importo complessivo ai sensi dell'articolo 37 comma 11 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. in quanto le relative lavorazioni sono, in termini di percentuale, superiori al 15% dell'importo totale dell'intervento, mentre la restante parte del requisito deve essere posseduto interamente dal concorrente partecipante anche secondo le modalità previste dall'articolo 90 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. (si vedano a tal proposito anche le risposte fornite

sul sito dell'Ente alle richieste di chiarimenti). In considerazione del fatto che il concorrente non chiarisce in maniera inequivocabile il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., si ritiene opportuno richiedere una integrazione della dichiarazione, che l'interessato dovrà produrre entro il termine stabilito nella nota di richiesta che verrà a lui inviata dall'ufficio, significando che in mancanza di riscontro nei termini si procederà alla sua esclusione dalla gara.

31) Ditta "PISANO BRUNO COSTRUZIONI S.R.L.", Via Fleming, 13 – 09047 SELARGIUS (CA) – prot. n° 11098 del 15/10/2013

La documentazione consta di un totale di 56 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara.

32) Ditta "CALA COSTRUZIONI SOC. COOP.", Via A. Manzoni, 101/A – 07030 SANTA MARIA COGHINAS (SS) – prot. n° 11099 del 15/10/2013

La documentazione consta di un totale di 68 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara.

Il Presidente chiude la seduta in data odierna precisando che la stessa sarà aggiornata alle ore 9:30 del 18/10/2013. Di tale aggiornamento verrà dato avviso per le imprese interessate sul sito informatico dell'Ente.

La seduta viene conclusa alle ore 13:30.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE:

-Dott. Ing. Stefania Mameli-
F.TO

I TESTIMONI:

-Dott. Ing. Giovanni Mameli-
(segretario verbalizzante)
F.TO

-Dott.Ing. Giuseppe Garau-
F.TO