



Comune di San Sperate

Provincia Sud Sardegna

web: www.sansperate.net

e-mail: protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it

Copia

Registro di Settore N°: 29 del 16/03/2018

Registro generale N°: 88

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL AREA 4 - Tecnica e Manutentiva

Oggetto: ART. 16, CO. 9 D.P.R. 06.06.2001 n. 380. AGGIORNAMENTO COSTO DI COSTRUZIONE - ANNO 2018

Il giorno 16/03/2018 in San Sperate, nella sede comunale, il sottoscritto

Stefania Mameli responsabile del **AREA 4 - Tecnica e Manutentiva**

Ai sensi della normativa vigente che stabilisce l'obbligo, per i responsabili dei servizi, della adozione di atti di gestione economico finanziaria dei servizi loro affidati, sull'atto relativo all'oggetto adotta il provvedimento che segue.



Comune di San Sperate

Provincia Sud Sardegna

web: www.sansperate.net

e-mail: protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA 4 - Tecnica e Manutentiva

UFFICIO TECNICO

OGGETTO: ART. 16, CO. 9 D.P.R. 06.06.2001 n. 380. AGGIORNAMENTO COSTO DI COSTRUZIONE
- ANNO 2018

Proposta N.105 del 05/03/2018

IL RESPONSABILE DELL' AREA 4 - Tecnica e Manutentiva

RITENUTA la propria competenza sull'adozione dell'atto di cui all'oggetto in quanto trattasi di atto di natura gestionale attribuito dalla normativa vigente al Responsabile del Servizio;

PREMESSO che l'art. 16, comma 9, del Testo unico per l'edilizia approvato con D.P.R. 06.06.2001 n° 380, prevede l'adeguamento annuale in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT);

RILEVATO che il costo di costruzione di cui all'art. 16 del succitato D.P.R. 380/2001 deve essere determinato periodicamente dalle Regioni, le quali con gli stessi provvedimenti identificano classi di edifici con caratteristiche superiori a quelle considerate nelle vigenti disposizioni di legge per l'edilizia agevolata;

CONSIDERATO che la Regione Sardegna non ha emanato i provvedimenti di cui sopra e che ai sensi del citato art. 16 comma 9, del D.P.R. 380/2001, nei periodi intercorrenti tra le determinazioni regionali ovvero in eventuale assenza di tali determinazioni, il costo di costruzione è adeguato annualmente ed autonomamente, in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'Istituto Nazionale di Statistica;

RICHIAMATA la propria Determinazione UT n. 89 del 21.09.2016, con la quale veniva confermato per l'anno 2017 il costo di costruzione in euro 254,19/mq, sulla base dell'indice medio annuo ISTAT al mese di Settembre 2016 della variazione della costruzione di fabbricato residenziale;

CONSTATATO che da Settembre 2016 a Dicembre 2017 si è riscontrata una variazione dell'indice di costruzione del fabbricato residenziale calcolata dall'ISTAT, pari a 1,0075;

RITENUTO opportuno e necessario provvedere a modificare detto costo;

VISTO il T.U. delle legge sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n° 267;

DETERMINA

Per quanto illustrato in premessa,

DI STABILIRE per l'anno 2018 il costo di costruzione di cui all'art. 16, comma 9, del D.P.R. 06.06.2001 n° 380 nella misura di **EURO 256,09/Mq.**

IL DIRETTORE D'AREA Ing. Stefania MAMELI, dà atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web "amministrazione trasparente" nella sezione corrispondente ai sensi dell'allegato del D.Lgs. n. 33/2013.

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO
f.to Digitalmente Stefania Mameli

()

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA AMMINISTRATIVA

(ai sensi del regolamento cui controlli e artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.L. n° 174/2012, convertito in L. n° 213/2012):

Il Direttore dell'AREA 4 - Tecnica e Manutentiva Stefania Mameli, giusto Decreto Sindacale n° 4/2017, esprime parere favorevole sulla proposta determinazione n° 105 del 05/03/2018 attestandone la correttezza, la regolarità e la legittimità perché conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione. Assicura, inoltre, la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'ente e quelli specifici di competenza assegnati.

IL RESPONSABILE DELL' AREA 4 - Tecnica e Manutentiva
f.to Digitalmente Stefania Mameli



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2018** / **105**

Settore Proponente: **AREA 4 - Tecnica e Manutentiva**

Ufficio Proponente: **UFFICIO TECNICO**

Oggetto: **ART. 16, CO. 9 D.P.R. 06.06.2001 n. 380. AGGIORNAMENTO COSTO DI COSTRUZIONE - ANNO 2018**

Nr. adozione settore: **29** Nr. adozione generale: **88**

Data adozione: **16/03/2018**

Visto Contabile

AREA 2 - Finanziaria ed Economica

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 15/03/2018

Il Direttore d'Area
Pisano Mariagrazia

Determinazione del AREA 4 - Tecnica e Manutentiva N° 29; Numero Registro Generale: 88 del 16/03/2018 .

Ufficio di Segreteria

Si attesta che la seguente determinazione è stata pubblicata presso l'albo pretorio Digitale del Comune di San Sperate a far data dal 16/03/2018 per quindici giorni consecutivi fino al 31/03/2018

Il Responsabile:

Copia Conforme all'Originale per uso Amministrativo

San Sperate Li: __/__/____

L' Incaricato: _____